

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 20а по ул. Б.Космонавтов с 01.01.15-31.12.15 год.**

Площадь дома 1933,4 м2. Начисление 594 371,92 руб. Оплачено 4557 422,71 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Замена канализационных труб d 100 мм	м	1531,18	2	3062,36
Смена сгонов d до 32 мм	шт	171,65	9	1544,85
Смена вентилей d до 32 мм	шт	298,56	2	597,12
Смена чугун. канализационных труб d 100мм	м/п	1531,18	4,5	6890,31
Демонтаж радиатора	шт	200,35	5	1001,75
Установка радиаторов (30 секций)	квт	2809,73	1,092	3068,23
Смена эл. лампочки	шт	53,12	16	849,92
Установка радиаторов (заказчика)	квт	206,33	4,836	997,81
Смена шпингалета дверного	шт	388,94	2	777,88
Смена воздушных кранов	шт	200,89	2	401,78
Обшивка тамбурной двери ДВП	м2	273,47	2,8	765,72
Смена гибкой подводки	шт	216,12	1	216,12
Осмолка швов	м2	220,62	3,5	661,86
Снятие наличников	м	11,10	11,5	127,65
Установка наличников	м	135,16	11,5	1554,34
Монтаж кабеля	м	60,95	10	609,50
Смена дверной ручки	шт	159,32	2	318,64
распиловка стволов	шт	167,36	2	334,72
Перегруппировка секций	шт	564,26	4	2257,04
Смена патрона	шт	136,05	1	136,05
Остекление окон	м2	924,61	0,2	184,92
Смена внутреннего замка	шт	473,72	2	947,44
Ремонт штукатурки цоколя	м2	676,08	10	6760,80
Заделка отверстий	отв	169,32	1	169,32
Укладка кабеля в трубу гофру	м	144,22	15	2163,30
Покраска м/ остановки	м2	58,81	2	117,62
Покраска двери	м2	144,15	7,5	1081,13
окраска стен	м2	290,68	17	4941,56
Ремонт двери (обшивка)	шт	273,47	2	546,94
Смена манжета	шт	303,73	3	911,19
Смена обвязки под ванну	шт	480,70	1	480,70
Смена труб до 32 мм	м	415,98	4	1663,92
Профосмотр сантехоборуд-я в подвалах	1000м2	1060,66	0,804	852,77
Профосмотр элев. узла	шт	353,55	2	707,10
Профосмотр м/проводов	м/п	353,55	40	14142,00
Профосмотр в квартирах	кв.	142,60	33	4705,80
Профосмотр ВРУ	1 ввод	589,26	1	589,26
проф.осмотр эл.щитка	шт	47,14	18	848,52
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	141,42	9	1272,78
Осмотр проводки в квартире	кв.	141,42	1	141,42
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	9	424,26
Разборка, прочистка см. бачка	шт	355,91	2	711,82
Ремонт водопр. кранов	шт	102,60	4	410,40
Ремонт вентилей	шт	102,60	1	102,60
Ремонт смесителя	шт	186,21	1	186,21
Опрессовка системы центрального отопления	м	17,11	918	15706,98
Промывка труб центрального отопления	тыс.м	420,00	0,92	386,40
Смена эл.гребенки	шт	399,57	7	2796,99
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	47,14	9	424,26

демонтаж и монтаж ж/б плит в/канала	м2	227,87	3	683,61
Смена эл.патрона	шт	136,05	1	136,05
Установка с эл/сет.общ/дом эл.счет.	ч/ч	266,38	1	266,38
Регулировка ц.о.	приб	226,27	4	905,08
Прочистка мусоропровода	мп	55,00	15	825,00
ООО Инженер.центр "Лифт" оценка соот. лифта треб. ТР ТС				4190,00
Содержание лифта	м2	4,22		97907,38
Содержание мусоропровода	м2	1,90		44081,52
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		4408,15
Аварийное обслуживание	м2	0,45		10440,36
Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		3016,10
ВДГО	м2	0,09		2088,07
ВДПО	м2	0,13		3016,10
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,35		31321,08
Сбор и вывоз тв. и жид. быт. отходов	м2	1,25		29001,00
Содержание помещений и придомовой территории (оплата труда МОП, уборка подвал. помещ., вывоз круп. мусора, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площ., подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов. терр. от снега и наледи, посыпка песком и т.д.)	м2			146529,60
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			119836,45
Итого				589203,98

Экономист



Смирнова О.В.